



CO₂-KENNZAHLENMODELL FÜR BAUUNTERNEHMEN

CSRD-Berichterstattung? Machen wir einfach.

Die CSRD-Berichterstattung kommt auf Sie zu und mit Ihr die CO₂-Bilanzierung Ihrer Gebäude. Scope 3 Emissionen sollen plötzlich bilanziert werden. Doch in der Planungsphase stehen Materialien noch nicht fest. Welcher Beton? Welche Fenster? Welche Haustechnik? Trotzdem brauchen Sie jetzt verlässliche CO₂-Zahlen für Ihre Projekte.

Unsere Lösungen: Ein CO₂-Kennzahlenmodell das Ihre noch offenen Datenlücken schließt und das mithilfe von Sekundärdaten.

Entwickelt von SBC und natureOffice – speziell für die Herausforderungen der Baubranche.

Das kann unser Modell:

- Automatische CO₂-Berechnung aus wenigen Grunddaten
- Für folgende Gebäudetypen: Büro, Wohnen, Logistik, Data Center individuell erweiterbar
- Verschiedene Fertigstellungsgrade: Vom Rohbau bis schlüsselfertig
- Direkt CSRD-kompatibel

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- **Frühe Planungssicherheit:** CO₂-Bilanz schon in der Planungsphase verfügbar
- **Intelligent und flexibel:** Echte Werte überschreiben Schätzungen automatisch
- **Effizient und transparent:** Wenige Eingaben, komplette Materialbilanz mit nachvollziehbaren Faktoren

„Das Kennzahlenmodell bietet eine einfache Möglichkeit für Bauunternehmen, CO₂-Emissionen effizient und verifiziert zu erheben und direkt in die Nachhaltigkeitsberichterstattung einfließen zu lassen.“

„Sie kennen Ihre Bau-Projekte – wir die CO₂-Bilanzierung dahinter.“

So einfach funktioniert's:

1. Grunddaten eingeben

Gebäudetypen, Fläche,
Ausstattungsstandard – mehr brauchen
wir nicht.

2. System rechnet automatisch

Das Modell berechnet die komplette
Materialaufstellung: vom Beton über
Stahl bis hin zu Kabeltrassen und
Haustechnik

3. CO₂ Emissionen

Alle Faktoren werden mit Namen,
Menge und Einheit nachvollziehbar
dokumentiert.

4. Bei Bedarf präzisieren

Haben Sie konkrete Werte? Das
System übernimmt diese und rechnet
automatisch neu.

Was steckt dahinter?

- Validierte Emissionsfaktoren aus wissenschaftlichen Quellen

- Unternehmensspezifisch
anpassbar für Ihre
Gebäudetypen.

- Zweistufiger Ansatz:
Unternehmens- und
Projektebene

- Zukunftssicher:
Weiterentwicklung zur
webbasierten Software geplant.

Scope 3 – Warum das wichtig ist: Scope 3 umfasst alle indirekten Emissionen Ihrer Wertschöpfungskette – bei Gebäuden sind das alle verbauten Materialien. Diese machen oft 70-90 % der gesamten CO₂ Bilanz eines Bauunternehmens aus.

Interesse geweckt?

Vereinbaren Sie einen unverbindlichen Vorstellungstermin und erfahren Sie, wie das Kennzahlenmodell Ihre CSRD-Berichterstattung vereinfacht.

+49 69 133 84 69 19

info@sbc-frankfurt.com

<https://sbc-frankfurt.com>

